

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Пушкарская ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 1939,1
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 675 647,50 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 67172,02 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	32 609,06	104 558,04	104 558,04	86 419,74		285 611,22	-181 053,18
Содержание общ. имущ. МКД		194 914,80	194 914,80	160 828,94		188 352,49	6 562,31
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	38 564,35	
					Транспортные расходы	5 778,67	
					Аварийное обслуживание	24 785,77	
					Спецодежда, инвентарь, ОТ и ТБ	3 201,36	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	957,95	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 346,45	
					трубочистные работы	615,05	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	1 155,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 351,18	
					Уборка лестничных клеток	21 136,24	
					Вывоз твердых бытовых отходов	69 242,39	
					Накладные расходы	14 833,13	
Уборка и сан.очистка земельного участка		26 551,32	26 551,32	21 945,30		41 244,45	-14 693,13
Эксплуатация коллективных ПУ		4 116,48	4 116,48	3 402,31		3 910,66	205,82
Содержание и ремонт ПЗУ		7 760,52	7 760,52	6 537,88		7 760,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 526,00	11 526,00	9 504,85		9 810,10	1 715,90
Управление многоквартирным домом		24 286,92	24 286,92	20 073,61		28 531,44	-4 244,52
ИТОГО по дому		373 714,08	373 714,08	308 712,63		565 220,88	-191 506,80
Полная задолженность дома по квартплате							675 647,50

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.